



La tua casa in trasferta

Serviced Apartments - Bellinzona, Ticino



TUTTO INCLUSO NEL CANONE MENSILE

- Pulizia dell'appartamento una volta alla settimana
- Cambio biancheria da letto e asciugamani settimanale
- **Tutte le utenze incluse** – elettricità, acqua, riscaldamento, aria condizionata
- **Wi-Fi** ad alta velocità
- Accesso esclusivo alla **palestra** moderna e attrezzata
- **Sauna privata**
- **Concierge** di base e supporto locale
- Officina **e-bike**
- Colonnina di ricarica per auto elettriche
- Canone TV e spese accessorie

 Parcheggio disponibile su richiesta



FORTEZZA HOME

Il modo migliore di vivere e lavorare in Ticino

Fortezza Home è una moderna struttura di serviced apartments – micro-living nel cuore di Bellinzona, a meno di 300 metri dalla stazione FFS e affacciata sul magnifico Castelgrande, Patrimonio dell'Umanità UNESCO.

18 appartamenti completamente arredati, progettati per offrire un'esperienza abitativa contemporanea, funzionale e di alta qualità. Perfetti per soggiorni da 2 settimane fino a 12 mesi: professionisti in trasferta, manager, ricercatori e collaboratori temporanei troveranno uno spazio elegante, pronto all'uso fin dal primo giorno. Fortezza Home non è un hotel: è la tua casa. Con tutta la libertà, la privacy e l'autonomia di cui hai bisogno.

Posizione & connessioni

- A meno di 2 minuti a piedi dalla stazione FFS di Bellinzona
- Collegamento diretto con Zurigo, Basilea, Lugano e Locarno
- Negozi, ristoranti, banche e servizi nel raggio di 300 metri
- Zona tranquilla e soleggiata, vista aperta sulla valle
- Accesso smart alla struttura 24/7



Palestra & benessere

Gli ospiti di Fortezza Home hanno accesso – tramite lift interno comodo ed esclusivo – a una palestra moderna con attrezzature di ultima generazione e a una sauna privata. Uno spazio pensato per mantenersi attivi e rigenerarsi dopo una giornata di lavoro intensa.

TIPOLOGIA PREMIUM






Balcony Apartment Sud



Il Balcony Apartment è il fiore all'occhiello di Fortezza Home. Orientato a Sud, offre un balcone privato con luce naturale abbondante e, in alcuni appartamenti, una **vista straordinaria sui castelli medievali di Bellinzona** – Patrimonio dell'Umanità UNESCO.

Arredamento su misura di altissima qualità, cucina completamente attrezzata e bagno privato con ampio box doccia. Il balcone diventa una seconda stanza: ideale per una colazione all'alba o per rilassarsi dopo una giornata di lavoro. **Per chi non vuole rinunciare a nulla.**

Le immagini proposte sono render fotorealistici a scopo puramente illustrativo.

	Superficie	ca. 30-34 m ²
	Letto	Letto matrimoniale a ribalta 180×180 (wall-bed integrato)
	Balcone	Sì – balcone privato
	Ospiti	1-2 persone
	Parcheggio	disponibile su richiesta, costo extra

INCLUSO NEL CANONE

Utenze (elettricità, acqua, riscaldamento, A/C), Wi-Fi, pulizia settimanale, cambio biancheria, canone TV e spese accessorie, palestra.

Via Centrale 3, 6500 Bellinzona
tel. 0840 60 60 60
info@fortezzahome.ch
www.fortezzahome.ch

Seguici su



PREZZO MENSILE
CHF 1'790.-






TIPOLOGIA FLESSIBILE

Comfort Apartment Sud



Il Comfort Apartment aggiunge flessibilità: **tre posti letto su richiesta**, con un letto a ribalta 180×180 e un letto singolo supplementare – entrambi integrati in un elegante sistema wall-bed con divano. Lo stesso livello di cura negli arredi su misura, nella cucina completamente attrezzata e nel bagno privato con ampio box doccia. Un **ambiente intelligente**, perfetto per soggiorni aziendali, trasferimenti temporanei o chi desidera semplicemente avere **più spazio e versatilità**.

Le immagini proposte sono render fotorealistici a scopo puramente illustrativo.

	Superficie	ca. 28–32 m ²
	Letto	1 letto a ribalta 180×180 + 1 singolo (wall-bed)
	Balcone	No
	Ospiti	1–3 persone
	Parcheggio	disponibile su richiesta, costo extra

INCLUSO NEL CANONE

Utenze (elettricità, acqua, riscaldamento, A/C), Wi-Fi, pulizia settimanale, cambio biancheria, canone TV e spese accessorie, palestra.






TIPOLOGIA EFFICIENTE

Smart Apartment Nord



Lo Smart Apartment è pensato per chi cerca il massimo dell'efficienza in uno spazio ottimizzato. Situato sul lato nord dello stabile, offre un ambiente moderno, luminoso e **perfettamente organizzato** – ideale per il professionista che vuole concentrarsi senza rinunciare al comfort. Il letto a ribalta 180×180 di alta qualità si integra in un **sistema wall-bed elegante** che di giorno libera tutta la zona living. Cucina completamente attrezzata, bagno privato ampio con box doccia a pianta intera. Tutto è pensato per **vivere bene**, con intelligenza.

Le immagini proposte sono render fotorealistici a scopo puramente illustrativo.

	Superficie	ca. 28–30 m ²
	Letto	Letto matrimoniale a ribalta 180×180 (wall-bed integrato)
	Balcone	No
	Ospiti	1-2 persone
	Parcheggio	disponibile su richiesta, costo extra

INCLUSO NEL CANONE

Utenze (elettricità, acqua, riscaldamento, A/C), Wi-Fi, pulizia settimanale, cambio biancheria, canone TV e spese accessorie, palestra.

Via Centrale 3, 6500 Bellinzona
tel. 0840 60 60 60
info@fortezzahome.ch
www.fortezzahome.ch

Seguici su



PREZZO MENSILE
CHF 1'650.–